

Дело № 2-3990/11

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

19 декабря 2011г.

г.Новосибирск

Октябрьский районный суд г.Новосибирска в составе:
 председательствующего судьи Капитаненко Т.А.,
 при секретаре Зуеве А.А.,
 рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску [REDACTED]
 [REDACTED] к ЗАО «Коммерческий Банк ДельтаКредит» о защите прав потребителя,

У С Т А Н О В И Л:

[REDACTED] обратилась в суд к ЗАО «Коммерческий Банк ДельтаКредит» о защите прав потребителя, ссылаясь на то, что 19 марта 2008г. между солидарными заемщиками [REDACTED] и ЗАО «Коммерческий Банк ДельтаКредит» был заключен кредитный договор № 84454-КД-2008, согласно п. 1.1 Кредитного договора Ответчик предоставил Истцу денежные средства в размере 1 948 300 рублей, что подтверждается мемориальным ордером № 11764043 от 19.03.2008 г., кредит был предоставлен для приобретения квартиры, расположенной по адресу: [REDACTED]

[REDACTED] обязательство истца по возврату кредита было обеспечено залогом приобретенной квартиры, личным и имущественным страхованием согласно п.1.4.7 Кредитного договора. Страхование является самостоятельной услугой по отношению к кредитованию поэтому предоставление кредита при условии обязательного страхования ущемляет права истца как потребителя. Включение в кредитный договор пункта 4.1.7, о принятии на истца обязательства застраховать определенные договором риски, налагает на истца предусмотренную законом обязанность нести дополнительные расходы по страхованию неисполнение данной обязанности в соответствии с пунктом 4.4.3 Кредитного договора дает возможность ответчику осуществить указанное страхование за счет заемщика, то есть истца.

Также п. 2.1 Кредитного договора предусмотрено, что кредит предоставляется Заемщику при условии «заключения Заемщиком Договора страхования, предусмотренного п. 4.1.7 кредитного договора, уплаты сбора (комиссии) за предоставление Кредита...». 17 марта 2008г. [REDACTED] оплатила ответчику комиссию за выдачу кредита в размере 19 483 руб. Ссылаясь на ст.ст. 421, 422 ГК РФ, Положение ЦБ РФ от 31.08.1998 года № 54-П «О порядке предоставления (размещения) кредитными организациями денежных средств и возврата (погашения), п.14 ст.4 ФЗ от 10.07.2002 №86 ФЗ «О Центральном банке РФ» (Банке России), п.1.ст.1 ФЗ от 21.11.1996г. №129-ФЗ «О бухгалтерском учете», истец полагает, что действия банка по открытию и ведению ссудного счета нельзя квалифицировать как самостоятельную банковскую услугу. Истец, указывая на Закон РФ «О защите прав потребителей», считает, что ответчик незаконно возложил на него обязанность оплаты комиссионного вознаграждения за открытие и ведение ссудного счета.

Кроме того, п. 3.3.11 Кредитного договора, в случае недостаточности денежных средств Заемщика для исполнения им обязательств в полном объеме, устанавливает очередность погашения требований кредитора. Статья 319 ГК РФ не регулирует отношения, связанные с привлечением должника к ответственности за нарушение обязательства, а определяет порядок исполнения денежного обязательства, которое должник принял на себя при заключении договора. Из содержания ст. 319 ГК РФ следует, что соглашением сторон может быть изменен порядок погашения только тех требований, которые названы в статье 319 ГК РФ. Соглашение, устанавливающее, что требования об уплате неустойки, процентов предусмотренных статьей 395 Кодекса, или иные связанные с нарушением обязательств требования погашаются ранее требований, указанных в статье

319 ГК РФ является ничтожным.

На основании изложенного, истец, с учетом уточнения исковых требований, просит: признать недействительным кредитный договор № 84454-КД-2008 от 19 марта 2008г., между солидарными заемщиками [REDACTED], [REDACTED] и ЗАО «Коммерческий банк ДельтаКредит» в части: пункта 1.4.2 Кредитного договора - отменить полностью; пункта 2.1 Кредитного договора, предусматривающего, что кредит предоставляется Заемщику при условии «заключения Заемщиком Договора страхования, предусмотренного п. 4.1.7 кредитного договора, уплаты сбора (комиссии) за предоставление Кредита...», пункта 4.1.7 Кредитного договора, предусматривающего, что заемщик до предоставления кредита принял на себя обязательства застраховать следующие риски: риски в отношении утраты и повреждения Квартиры; риски прекращения права собственности на Квартиру, а также обременения (ограничения) права собственности на нее правами третьих лиц; риски причинения вреда жизни и потери трудоспособности [REDACTED]; риски причинения вреда жизни и потери трудоспособности [REDACTED]; в пользу Кредитора на срок действия кредитного договора в страховых компаниях, согласованных в письменной форме с Кредитором, пункта 4.4.3 Кредитного договора, предусматривающего возможность Ответчика осуществить страхование за счет Заемщика; пункта 3.3.11 Кредитного договора - отменить полностью; Применить последствия недействительности ничтожной сделки: по пунктам 1.4.2, 2.1, 4.1.7 Кредитного договора - взыскать с Ответчика ЗАО «Коммерческий банк ДельтаКредит» в пользу [REDACTED] сумму уплаченных страховых взносов в размере 54 890 рублей 32 коп., в том числе: страховые взносы по риску смерти, утраты трудоспособности - 27 960,47 руб., страховые взносы по риску потери объекта залога в результате прекращения на него собственности - 16 857,95руб., страховые взносы по риску гибели, утраты, повреждения имущества - 10 071,99руб.; по пункту 2.1 Кредитного договора взыскать с Ответчика ЗАО «Коммерческий банк ДельтаКредит» в пользу [REDACTED] сумму уплаченной комиссии за предоставление кредита в размере 19 483 рубля 00 коп.; по 3.3.11 Кредитного договора - установить очередность погашения требований кредитора в соответствии со ст. 319 ГК РФ в следующем порядке: в первую очередь - требование по просроченным выплатам в счет уплаты процентов; во вторую очередь - требование по выплатам плановых процентов; в третью очередь - требование по выплате просроченных платежей в счет возврата суммы кредита; в четвертую очередь - требование по просроченной задолженности по основному долгу; пятую очередь - требование по возмещению кредитору расходов, понесенных в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением заемщиком обязательств по кредитному договору; по ст. 395 ГК РФ - взыскать с ответчика в пользу истицы сумму процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 16 384 руб. 63 коп., в том числе проценты, начисленные на банковскую комиссию - 5 896руб. 54коп., проценты начисленные на страховые взносы по риску смерти, утраты трудоспособности - 5 549руб. 24коп., проценты начисленные на страховые взносы по риску потери объекта залога в результате прекращения на него права собственности - 3 365руб. 9 коп., проценты начисленные на страховые взносы по риску гибели, утраты, повреждения имущества - 1 572 руб. 91 коп.; взыскать с ответчика в пользу истицы компенсацию морального вреда в размере 50 000 руб.

Истец [REDACTED] в судебное заседание не явилась, извещена, направила заявление, в котором просила рассмотреть дело в ее отсутствие, с участием представителя Бороздина И.Н.

Представитель истца Бороздин И.Н., в судебном заседании исковые требования, с учетом их уточнения, поддержал в полном объеме, ссылаясь на доводы указанные в иске.

Представитель ответчика ЗАО «Коммерческий банк ДельтаКредит» в судебное заседание не явился, о дате и месте рассмотрения дела по существу ему направлялась судебная повестка.